

UCHWAŁA NR IX.154.2024
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA

z dnia 26 listopada 2024 r.

w sprawie zmiany statutu
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Zielonej Górze.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. W uchwale nr LIII.669.2017 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 29 sierpnia 2017 r. w sprawie statutu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Zielonej Górze (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2017 r., poz. 1836 z późn. zm.¹⁾) w § 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) administruje i zarządza nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Zielona Góra bądź w których Miasto posiada udziały oraz administruje nieruchomościami, którymi gospodaruje Prezydent Miasta Zielona Góra;”..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA

Adam Maciej Urbaniak

¹⁾ Zmiany tekstu wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2018 r. poz. 548 i 2020 r. poz. 1422

Uzasadnienie

1.Podstawa prawna uchwały.

Zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym organizacja urzędów i instytucji gminnych zastrzeżona jest do kompetencji rady.

W związku z powyższym, stosując analogicznie wskazany przepis, zmiana działalności samorządowego zakładu budżetowego następuje uchwałą Rady Miasta.

2.Zamierzone cele uchwały.

Zmiana uchwały w sprawie statutu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

3.Określenie przewidywanych skutków proponowanych rozwiązań, m. in. społecznych, ekonomicznych, gospodarczych, organizacyjnych, prawnych.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Zielonej Górze w zakresie swojej działalności zgodnie z aktualnym statutem zarządza i administruje nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Zielona Góra, bądź w których miasto posiada udziały. Rozszerzenie zapisu pozwoli na bieżącą administrację oraz utrzymanie nie tylko nieruchomości będących własnością Miasta Zielona Góra, ale również pozostałych, którymi gospodaruje Prezydent Miasta. Zakład wyposażony jest w narzędzia oraz mienie konieczne do realizacji wykonywanych przez niego zadań statutowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Zapis umożliwi sprawowanie obsługi technicznej wszystkich budynków i budowli wchodzących w skład zarządzanych nieruchomości.

4.Określenie skutków proponowanych rozwiązań po połączeniu Miasta z Gminą.

Nie dotyczy.

5.Określenie skutków finansowych oraz źródeł ich pokrycia¹⁾.

Bez skutków finansowych dla budżetu Miasta.

6.Opinie uprawnionych podmiotów²⁾.

Nie wymaga opiniowania.

.....
data, podpis z-cy Prezydenta lub SM albo FM

.....
data, podpis kierownika kom. org. urz.

¹⁾ w uzgodnieniu ze Skarbnikiem Miasta

²⁾ m. in.: organizacji pozarządowych, związków zawodowych, Rady Dzielnicy Nowe Miasto, Młodzieżowej Rady Miasta, Rady ds. Osób Niepełnosprawnych, Zielonogórskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego, Lubuskiego Kuratora Oświaty.